

2016  
**Oléron**  
Les bonnes  
adresses



*Une île, un toit*



photo Thierry Richard

Fondée par Christian Delille en 1967, cela fait presque un demi-siècle que l'enseigne Delille s'est imposée comme un acteur incontournable du marché immobilier sur l'île d'Oléron (2 443 transactions sur les quinze dernières années). Depuis 1999, Guy Haudréchy a gardé le cap, transmettant à une équipe compétente

(12 salariés de 21 à 54 ans) sa bonne humeur communicative. Véritable « trans-oléronaise » grâce à ses quatre agences - celles de Saint-Pierre et de Dolus ont été entièrement relookées - l'enseigne couvre tout le territoire, du nord au sud, et propose des honoraires ultra-compétitifs (6 % à 2 % TTC du prix de vente). Avec ses 600 maisons à proposer et sa centaine de terrains, elle dispose de l'offre la plus étoffée du marché local : du petit terrain à bâtir à 50 000 € à la grande villa contemporaine avec accès au bord de mer à 1,4 M€, vous trouverez forcément votre bonheur...

AGENCE DELILLE  
www.agence-delille.com



#### LES QUATRE AGENCES :

71 avenue de Bel-Air - RD 734  
17310 SAINT-PIERRE-D'OLÉRON  
Tél. 05 46 47 02 45  
Fax 05 46 47 48 46  
contact@agence-delille.com



33 ter RD 734  
17550 DOLUS-D'OLÉRON  
Tél. 05 46 47 18 18  
Fax 05 46 76 89 35  
dolus@agence-delille.com



8 place de la République  
17480 LE CHATEAU-D'OLÉRON  
Tél. 05 46 75 39 90  
Fax 05 46 85 52 24  
lechateau@agence-delille.com



2 canton de l'Ormeau  
17650 SAINT-DENIS-D'OLÉRON  
Tél. 05 46 47 92 49  
Fax 05 46 36 67 31  
saintdenis@agence-delille.com

## Édito

*Le Journal des Propriétaires de l'île d'Oléron*, qui fêtera bientôt ses 24 ans d'existence, a le plaisir de vous offrir sa quatrième édition « Oléron – Les bonnes adresses 2016 ».

Ce guide indispensable, qui réunit par thèmes les piliers de l'économie locale, vous permet de faire le meilleur choix dans les services proposés : déco, habitat, gastronomie, hébergement, loisirs, bien-être, art, prêt-à-porter...

Avec toujours l'assurance, en présentant ce guide, de recevoir partout le meilleur accueil.

Bonnes découvertes !

Liliane Blais-Pouvreau

*Directrice du Journal des Propriétaires de l'île d'Oléron*

Benoît Deserson

*Directeur des Editions Deserson*

*Le Journal des Propriétaires de l'île d'Oléron* est un bimestriel édité par l'Almanach de vos Vacances. En vente dans les kiosques de l'île ou par abonnement [www.journaldesproprietaires.fr](http://www.journaldesproprietaires.fr)

# Déco - Habitat

- 5 4 1 8 AGENCE DELILLE
- 1 2 OUEST SOLEIL IMMOBILIER
- 4 MAISONS ROVALDIERI
- 4 BRIC' OLÉRON
- 5 CONCEPT ISOLATION FERMETURE
- 5 L'ÎLOT FLEURS - L'ÎLOT JARDINS SERVICES
- 5 AGENCE ATLANTIQUE

- 2 5 LES LOGIS DU PERTUIS
- 5 LOISIRS IMMOBILIER
- 6-7 5 OLÉRON MEUBLES - CÔTÉ MEUBLES
- 8 5 ETS BOYER
- 9 5 AQUA TECHNIQUE SERVICE
- 10-11 7 8 ENTREPRISE BOUILLY ET FILS
- 12 5 SAS LAPASSOUSE
- 13
- 14-15
- 16-17
- 18-19
- 20-21
- 22-23
- 24



## Ouest Soleil Immobilier

*La convivialité au cœur du métier*

Vous êtes en quête d'un achat immobilier, d'une location de vacances ou d'une location à l'année et vous souhaitez être accompagné par des professionnels aguerris ? Ovest Soleil Immobilier, spécialiste des transactions immobilières, a fait du canton sud, de Saint-Pierre-d'Oléron à Saint-Trojan-les-Bains, son terrain de jeu favori. La raison ? « Nous privilégions l'ancre géographique pour être sur place et s'occuper le mieux possible de nos clients », témoigne Philippe Boismorand, le responsable.

Deux mots peuvent résumer la philosophie de cette entreprise familiale : sérieux et convivialité. Lorsqu'il reprend l'agence en 1998, son siège est situé à Saint-Trojan-les-Bains, rue de la République. L'année suivante, Philippe et son épouse Nathalie

ouvrent une succursale au Château-d'Oléron, place de la République. Une belle réussite pour cette entreprise qui compte également dans ses rangs Franck, agent commercial, et Cindy, actuellement en BTS Métiers de l'immobilier. Des collaborateurs formés en permanence, afin de répondre aux moindres exigences des clients. « Les commerciaux ne sont pas lâchés dans la nature sans formation, c'est quelque chose de capital pour moi », explique Philippe.

Petit plus : Ovest Soleil Immobilier est affilié à la FNAIM, gage de respect et de déontologie. L'agence propose également de nombreux biens à la location, à l'année ou saisonnière.



### OUEST SOLEIL IMMOBILIER

10 place de la République  
17480 Le Château-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 22 22 - 06 14 86 46 51

### OUEST SOLEIL IMMOBILIER

56 rue de la République  
17370 Saint-Trojan-les-Bains  
Tél. 05 46 76 01 32 - 06 15 11 79 18  
Mail : ouestsoleil2@wanadoo.fr  
www.ouest-soleil.com

# Maisons Rovaldieri et Sarl IJL Bati-Réno

*Construction et rénovation*

## Et si votre projet devenait réalité ?

Acteur reconnu, depuis près de 20 ans, pour la construction de maisons individuelles mais également la rénovation et différents travaux comme les murs de clôture, la société Rovaldieri, avec ses deux équipes de maçons, développe des gammes aussi bien traditionnelles que contemporaines et réalise vos projets personnalisés. Priorité est donnée aux matériaux nobles et durables à la pointe de l'innovation technique, avec une recherche constante de l'équilibre entre esthétique et fonctionnalité.

Gage de son savoir-faire et de son sérieux, Maisons Rovaldieri s'appuie sur les dernières normes BBC (RT 2012) avec remise d'un certificat homologué. Vous pouvez dormir sur vos deux oreilles, l'entreprise

s'occupe de tout, des plans au dépôt du permis de construire jusqu'à la livraison clefs en main, y compris les raccordements d'eau et d'électricité.

L'équipe technique dessine et personnalise votre salle de bains, ainsi que votre implantation électrique !



Depuis peu, la Sarl IJL Bâti-Réno vient renforcer l'équipe de Maisons Rovaldieri pour le gros œuvre, la charpente, la menuiserie, la plâtrerie et le carrelage.

Fort de ses différents diplômes – plâtrier-plaquiste, carreleur, tailleur de pierre – le gérant apporte ses connaissances dans ces différents domaines.

Ces deux entreprises travaillent en partenariat pour vous assurer des réalisations à la hauteur de vos attentes.

Elles vous délivrent l'assurance dommage-ouvrage et la garantie de fin de livraison.



## MAISONS ROVALDERI ET SARL IJL BATI-RENO

RD 734 - 5, lot. Enclouse-Gélisse - BP 1  
17550 Dolus-d'Oléron  
Tél. 05 46 75 31 22  
Fax. 05 46 75 60 06  
Mail : maisons.rovaldieri@wanadoo.fr  
ijl.bati-renov@orange.fr  
www.maisons-rovaldieri-constructeur.fr



L'humain, la proximité, l'écoute, le service, la simplicité et un grand professionnalisme sont les valeurs de Bric'Oléron, enseignée depuis 25 ans à Dolus-d'Oléron. Sur une surface de 1500 m<sup>2</sup> face à Intermarché, chacun trouvera le matériel qu'il lui faut pour le bricolage, la déco, les lumi-



## Bric'Oléron

*Travailler dans le sérieux et la bonne humeur*

naires, le jardin... Mais aussi des aliments pour animaux, un rayon complet d'accessoires de pêche ainsi qu'une machine à peinture (couleur sur mesure).

Petit plus : la carte de fidélité...



### BRIC'OLÉRON

Z.A.E. La Jarrie  
Route de l'Écuissière (face à Intermarché)  
17550 Dolus-d'Oléron  
Tél. 05 46 75 36 37  
[www.briconautes-oleron.com](http://www.briconautes-oleron.com)

Horaires (toute l'année) : du lundi au samedi de 9h à 12h15 et de 14h30 à 19h15.  
Le dimanche de 10h à 12h uniquement en juillet-août.

## Concept Isolation Fermeture

*Le spécialiste des ouvertures*



L'entreprise Concept Isolation Fermeture vous accueille à Saint-Pierre-d'Oléron depuis 17 ans.

Richard Parageault en a repris les rênes en septembre 2013, en lui insufflant une nouvelle dynamique. Spécialisée dans le domaine de la pose et la fourniture de menuiseries en bois, PVC et aluminium, elle intervient aussi bien en rénovation que dans le neuf.



CIF propose également une large gamme de stores intérieurs et de stores de terrasse pour le particulier et le professionnel, avec une réalisation personnalisée et un choix de 600 coloris. L'entreprise réalise aussi vos pergolas bioclimatiques sur mesure, motorisées ou non, apportant ainsi à votre maison un réel espace supplémentaire. Egalement partenaire et distributeur des vérandas Fillonneau, votre projet est pris en charge techniquement et administrativement par un commercial dédié.

Les fournisseurs sont « triés » et le meilleur chez chacun d'eux est soigneusement sélectionné avec un seul souci : la satisfaction du client. Il en va de même pour la pose, les équipes sont formées et doivent répondre à un cahier des charges strict, conformément aux normes Qualibat et RGE.

À votre disposition, le showroom où vous découvrirez l'ensemble des produits (menuiseries, portails, volets, vérandas, stores). Elodie est à votre écoute, notamment pour la prise de rendez-vous du lundi au vendredi (le samedi sur demande particulière). Vos devis sont réalisés dans les 48 heures. Philippe est également présent sur les marchés de l'île toute l'année et une semaine par mois dans la galerie marchande du centre Leclerc pour vous présenter les différentes gammes.



### CONCEPT ISOLATION FERMETURE

55 avenue de Bel-Air  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 41 14  
Mail : [cifstpierre@orange.fr](mailto:cifstpierre@orange.fr)



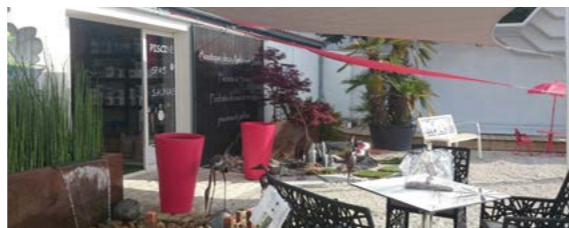
## L'Îlot Fleurs

*Paysages et piscines*

Spécialistes de l'aménagement paysager et de l'entretien des espaces verts, Etienne Loiseau, Anthony Mesnard et leurs équipes mettent leur savoir-faire au service des clients les plus exigeants. Leur devise ? « Plus qu'un métier, paysagiste c'est aussi un art. » L'Îlot Fleurs prend en charge la totalité de vos extérieurs et de vos jardins, dans des domaines très variés : engazonnement (semis, placage, synthétique), arrosage intégré, rocailles, plantations, haies, mais aussi petites maçonneries paysagères, clôtures, empièremment calcaire, parkings.



Misant sur la créativité, L'Îlot Fleurs imagine des jardins fidèles à votre image, du paysage le plus simple au plus élaboré.



Mais bien au-delà de la création des espaces verts, L'Îlot Fleurs propose également l'installation de piscines coque polyester et devient ainsi votre seul interlocuteur du début à la fin des travaux.

**Chez nous, piscine et jardin ne font qu'un !**

## L'Îlot Jardins Services

*Depuis plus de 20 ans, votre détente... c'est notre travail !*

La piscine est un élément de décor qu'il faut prendre soin d'intégrer dans son environnement. Car bien plus qu'une pièce d'eau à caractère ludique, la piscine est un espace animé par la végétation environnante.

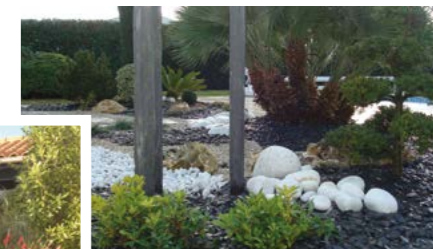
La mise en valeur et l'habillage de son pourtour sont deux facteurs indispensables qui concourent à l'embellissement de votre piscine et qui doivent répondre à quelques exigences de respect de l'eau, de confort des usagers et d'esthétique du décor.



Quant à L'Îlot Jardins Services, société de services à la personne, elle répond à vos attentes en matière « d'entretien des espaces verts » : tonte, taille de haies et d'arbustes, etc.



50 % de crédit ou de réduction d'impôt dans la limite de 5 000 € par an.



### L'ÎLOT FLEURS

Bureau-expo  
1 route des Mirouelles  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
(face au Leclerc)  
Tél. 05 46 76 66 36  
Fax 05 46 76 36 12  
Mail : [ilotfleurs@orange.fr](mailto:ilotfleurs@orange.fr)  
[www.oleronmag.com/pubs/ilot.html](http://www.oleronmag.com/pubs/ilot.html)  
[www.lilot-fleurs-piscine.fr](http://www.lilot-fleurs-piscine.fr)



## Agence Atlantique

*L'immobilier en Oléron*

La ramure bleu-vert d'un pin maritime symbolise désormais l'Agence Atlantique. C'est plus apaisant qu'une réunion de syndic !

Voilà deux ans que l'Agence Atlantique, unique syndicat de copropriété de l'île, a amorcé un tournant. Ses nouveaux locaux, lumineux et conviviaux, ont trouvé leur place au cœur de la zone commerciale de la Claircière, à l'entrée de Saint-Pierre-d'Oléron. « Nous sommes dans un environnement dynamique et facilement accessible », confie Eric Ségura, le responsable.

Pour coller à l'esprit de l'agence, Eric a opté pour un logo résolument moderne : un pin maritime pastellisé comme emblème et un gris souris élégant et apaisant. « C'était important pour moi et mes collaborateurs d'avoir une image qui nous correspondait », avoue Eric Ségura.

L'équipe, composée de quatre personnes, a également été renouvelée, avec l'arrivée de Louis au service commercial et de Bri-thanny à l'accueil.

Côté syndicat de copropriété, l'Agence Atlantique a du pain sur la planche ! Avec les récents changements de lois, et notamment l'arrivée en 2015 de la loi ALUR, les propriétaires étaient parfois un peu désarmés. « Nous sommes là pour les conseiller au mieux, les rassurer et les accompagner », explique Eric Ségura, dont l'équipe suit, en permanence, des programmes poussés de formation.



### AGENCE ATLANTIQUE

13 avenue de Bel-Air  
8 ZC La Claircière  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 25 21  
Fax 05 46 47 36 63  
www.agenceatlantique.fr



## Les Logis du Pertuis

*Construire ensemble votre Bien-Être*

Si les Logis du Pertuis vous invitent à « construire votre bien-être », ce n'est pas pour rien. Bâtitrice de maisons individuelles depuis plus de 25 ans sur l'île d'Oléron, l'entreprise a fait de la proximité locale et de l'accompagnement du client sa raison d'être, du choix du terrain à l'élaboration des plans jusqu'à la sélection des matériaux. Avec ses avant-projets personnalisés, les Logis du Pertuis proposent des

maisons sur mesure, toujours selon vos souhaits et avec toutes les garanties liées au contrat de construction de 1990. Histoire de devenir propriétaire en toute quiétude...et sans stress !

Gage de sérieux et de fiabilité : l'appartenance au Groupe HDI et membre adhérent de LCA (Les Constructeurs Aménageurs).



### LES LOGIS DU PERTUIS

31 avenue de Bel-Air  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 91 87  
Siège social : Rochefort  
Tél. 05 46 87 03 07  
Mail : [accueil@logisdupertuis.fr](mailto:accueil@logisdupertuis.fr)  
[www.logis-du-pertuis.com](http://www.logis-du-pertuis.com)

# Loisirs Immobilier

## La location nouvelle génération

Pour Pauline Daubigné et Christophe Gobin, originaires d'Oléron, c'est un retour aux sources. Après avoir goûté aux plaisirs de la Corse, où il était biologiste marin et elle diplômée d'un master 2 en droit de l'immobilier, Christophe a décidé, avec sa compagne, de rentrer au pays pour reprendre Loisirs Immobilier.

Une agence qu'ils connaissent particulièrement bien ! « J'ai payé mes études en travaillant ici l'été, dès l'âge de 16 ans », se souvient-il. Pauline, quant à elle, a fait cinq saisons avant de se lancer dans l'aventure.

Lorsque l'occasion se présente, en 2013, de racheter le fonds de commerce, Pauline Daubigné et Christophe Gobin n'hésitent pas une seconde. Ils savent qu'ils peuvent compter sur les compétences pratiques de la mère de Christophe, Annick Boutin, qui a fait toute sa carrière chez Delille puis chez Loisirs Immobilier, ainsi que sur les compétences juri-



diques de Pauline. « Et puis nous voulions revenir sur l'île, car nous avons grandi ici et nous y avons de nombreux amis. » Dès 2013, ils décident de totalement renouveler l'offre locative, proposant aux locataires de réinjecter 10% des loyers dans l'amélioration de leur logement, avec au final un pacte gagnant-gagnant : le propriétaire entretient son bien et le valorise, tandis que le locataire est hébergé dans des conditions confortables... Pour la location à l'année, où la demande est extrêmement forte, Loisirs Immobilier triple son offre en trois ans, avec une trentaine de logements.



Pour la location saisonnière, l'agence propose aujourd'hui 160 lots (contre 110 en 2013) répondant à des critères drastiques de confort et de qualité... Et pas question de lâcher les touristes dans la nature ! Après leur avoir offert des produits locaux (sachet de fleur de sel, bouteille de rosé bio et pot de confiture), l'équipe les aide à découvrir l'île, leur proposant des idées de balades, de sorties ou de visites de producteurs.

« Vous savez, quand les gens viennent de passer toute la journée sur la route, c'est important de bien les recevoir et de leur consacrer du temps », confie Christophe. Pour que les vacances riment avec plaisir et décontraction...

Les petits plus : chez Loisirs Immobilier, on parle français, anglais et allemand. Location saisonnière possible à partir de trois jours consécutifs.



### LOISIRS IMMOBILIER

71 avenue de Bel-Air  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 36 80  
Mail : loisirsimmobilier@wanadoo.fr  
www.loisirsimmobilier-oleron.com

Horaires : de 9h à 12h et de 14h à 18h du mardi au vendredi et de 9h à 12h le samedi. En juillet-août, tous les jours de 9h à 12h et de 14h à 18h sauf le dimanche.



# Oléron Meubles

*Conseils, services et modernité*

Oléron Meubles, une équipe de professionnels qui vous accompagne dans tous vos projets. Plus qu'un simple magasin, c'est une solution de A à Z pour votre maison.

• Tout pour le salon : du canapé au BZ en passant par le convertible sans oublier la table basse et le meuble TV.

• Tout pour la salle à manger : de la table à la bibliothèque sans oublier les meubles personnalisables.

• Tout pour la chambre : du lit au dressing sur mesure sans oublier le linge de maison.

• Tout pour le jardin : des chaises aux coussins de terrasse sans oublier les transats.

• Tout pour la cuisine : nouvel espace proposant un choix plus large de cuisines personnalisables.

• Tout pour l'originalité : avec des produits hors normes tels que la table permettant d'accueillir de 6 à 20 personnes en un simple geste.

Oléron Meubles c'est aussi un choix de marques de qualité, Musterring, Celio, Dunlopillo, Tempur, Fermob mais c'est avant tout une solution pour tous les budgets.



## OLÉRON MEUBLES

83 avenue de Bel-Air  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 09 94  
Mail : [contact@oleron-meubles.fr](mailto:contact@oleron-meubles.fr)  
[www.oleron-meubles.fr](http://www.oleron-meubles.fr)

Horaires : du lundi au samedi  
de 9h15 à 12h30 et de 14h45 à 19 h



## Ets Boyer

*Bien au chaud pour l'hiver*

Depuis 1946, les Ets Boyer, spécialistes de la vente des énergies de chauffage, vous proposent des solutions adaptées à vos besoins parmi un large panel de chaudières fioul et gaz (Viessmann, Bosch), de poêles à granulés (Edilkamin, Skia Design) et de poêles à bois (Godin, Supra, Deville, Invicta).

L'équipe dynamique et compétente est composée de quatre techniciens, chacun expert dans son domaine (entretien et montage des différents produits ou ramonage des foyers ouverts), de deux vendeurs et d'un commercial qui vous réservent leur meilleur accueil au magasin de Saint-Pierre-d'Oléron et qui répondront avec pertinence à toutes vos questions.



Egalement distributeurs de combustibles tels que le fuel, le charbon ou le gaz, les Ets Boyer, dotés d'une grande zone de stockage et comptant sur deux chauffeurs

livreurs, honoreront vos demandes dans les meilleurs délais.

De quoi passer un hiver serein, bien au chaud au moindre coût !



Chaudière murale fioul Vitoladens 300



### ÉTABLISSEMENTS BOYER

13 rue de la Corderie  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 00 76  
Mail : ets.boyer.oleron@wanadoo.fr  
www.ets-boyer-17.fr

# Aqua Technique Service

*Artisan de vos rêves*

Depuis 20 ans, Aqua Technique Service imagine pour vous des piscines douces, aux larges courbes, aux banquettes spacieuses et accueillantes, aux mille et un détails soignés, où confort se conjugue avec souci de l'esthétique... Implantation, forme, choix du constructeur, revêtement et filtration, ou choix des matériaux, rien ne doit être laissé au hasard. Une véritable équipe de professionnels vous guidera dans tous vos

souhaits, afin que votre projet devienne réalité... Sans compter qu'il faut désormais se plier aux normes de sécurité, sans pour autant sacrifier à l'esthétique : la pose d'un volet roulant automatique immergé reste la solution idéale mais à prévoir dès la conception, car il n'y a pas droit à l'erreur : « On n'achète pas une piscine pour 2 ou 3 ans mais pour la vie. »



Bref : concevoir, construire et entretenir, tels sont les maîtres-mots d'Aqua Technique Service.



## AQUA TECHNIQUE SERVICE

Zone Commerciale de la Clairière  
RD 734 av. de Bel-Air  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 36 45 25  
Mail : [aquatechservice@wanadoo.fr](mailto:aquatechservice@wanadoo.fr)  
[www.aqua-technique-service-17.fr](http://www.aqua-technique-service-17.fr)



Créée en 1986, à La Brée-les-Bains par Bernard Bouilly, l'entreprise familiale d'électricité et de plomberie, devient il y a cinq ans Bouilly & fils lorsque Jérôme prend la suite. Fort de sa propre expérience et de celle transmise par ses parents, il est au service des professionnels et des particuliers, réalisant un travail traditionnel sur des projets neufs ou de rénovation. Son équipe de plombiers et d'électriciens est disponible pour vous dépanner toute l'année.

## Entreprise Bouilly et fils

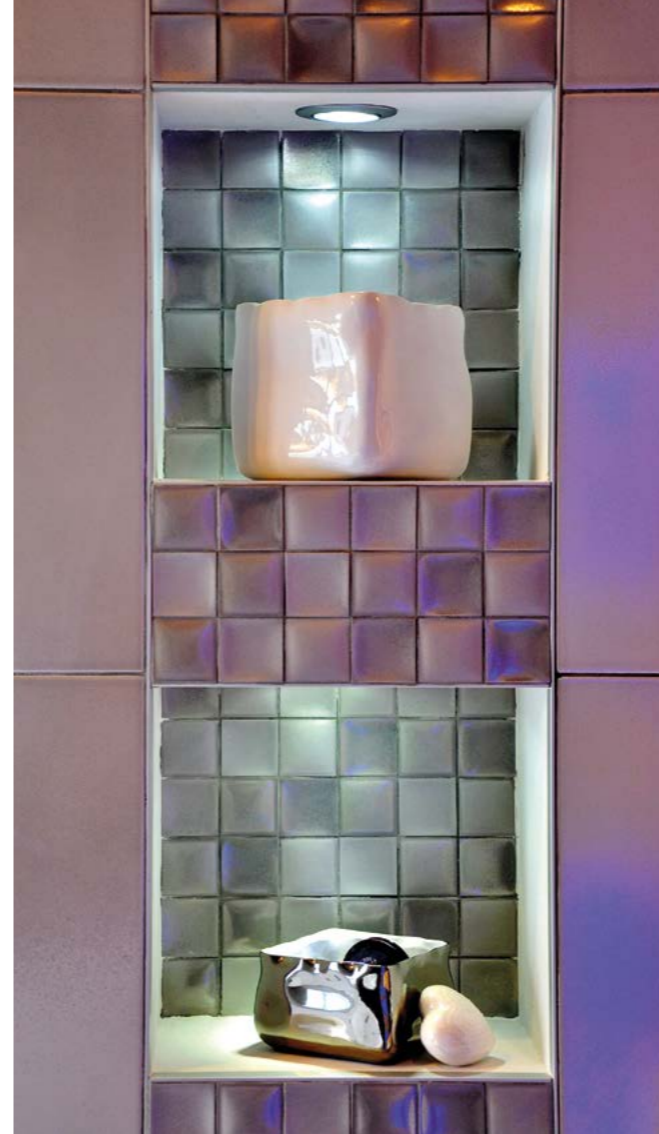
*L'eau et l'électricité s'unissent pour votre confort*

Quand l'électricité vous simplifie la vie ! La domotique vous apportera une maison chaleureuse, sécurisante et économique. Vous pourrez désormais piloter votre maison à distance, depuis votre smartphone en utilisant une simple application.

Vous programmerez facilement le scénario qui correspond à votre style de vie, par exemple, gagner du temps lorsque vous partez travailler : l'alarme se met en marche, les volets du rez-de-chaussée se ferment, ceux de l'étage s'ouvrent, le chauffage passe en mode éco, les lumières restées allumées dans la maison s'éteignent,



s'il fait encore nuit, l'éclairage du jardin s'allume pendant 5 min. Où que vous soyez, vous serez rassuré de pouvoir observer ce qu'il se passe chez vous ou encore de veiller sur une personne fragile.



L'eau au service de votre bien-être ! L'adoucisseur d'eau éliminera le tartre et le calcaire qui s'introduisent dans vos installations. Il vous permettra de réduire vos dépenses énergétiques, vous réaliserez de vraies économies. Voluptueuse, de meilleure qualité, vous apprécierez de garder la peau douce, de porter du linge souple et que vos parois de douche restent brillantes. L'eau adoucie offre à votre électroménager ainsi qu'à vos appareils de chauffage, une efficacité maximale et une durée de vie prolongée.

Venez découvrir ces innovations dans l'appartement témoin situé à Saint-Denis-d'Oléron, Jérôme sera heureux de vous y accueillir afin de vous présenter la maison intelligente.



### ENTREPRISE BOUILLY ET FILS

10 rue de la Baudette  
17840 La Brée-les-Bains  
Tél. 05 46 47 92 23 - 06 88 76 83 24

Appartement témoin et bureaux :  
140 rue du Bois  
17650 Saint-Denis-d'Oléron



Vous allez faire construire la maison de vos rêves sur Oléron et vous recherchez un artisan de confiance ? Vous souhaitez rénover l'intérieur de votre résidence, pour lui apporter un peu plus de confort et la mettre aux normes électriques ? La SAS Lapassouse, installée depuis presque un demi-siècle à Saint-Georges-d'Oléron, a fait depuis longtemps ses preuves en matière d'électricité, plomberie, chauffage, zinguerie ou climatisation.

## SAS Lapassouse

*Un savoir-faire reconnu*

Lorsque Guillaume Chotard s'installe à la tête de la société en 2010, il n'a que 24 ans, mais déjà une longue expérience comme artisan au sein de l'entreprise. A 17 ans, il avait effectué son apprentissage aux côtés de Patrick Lapassouse, qui l'avait ensuite embauché comme salarié. Quand son patron lui propose il y a six ans de prendre la suite, il accepte sans hésiter. Son sérieux et le bouche-à-oreille ont fait le reste : l'entreprise, qui emploie désormais trois ouvriers et deux apprentis, répond à toutes vos exigences, des travaux les plus « classiques » à ceux plus innovants.

Pour toutes les pièces de la maison, de la cuisine en passant par la salle de bains, la SAS Lapassouse mettra ses compétences au service de votre imagination...



Petits plus : la SAS Lapassouse réalise également vos travaux de réseaux privatifs, tout-à-l'égout...



### SAS LAPASSOUSE

147 rue de la Couture – Chéray –  
17190 Saint-Georges-d'Oléron  
Tél. 05 46 76 50 08



## Gastronomie - Hébergement

- 1 LES JARDINS D'ALIÉNOR
- 2 L'ALBATROS
- 2 HÔTEL-RESTAURANT MER ET FORÊT
- 3 HÔTEL RESTAURANT LE GRAND LARGE
- 4 LE PETIT COIVRE
- 5 AU FEU DE BOIS
- 5 LE P'TIT BOUCHON

26-27  
28-29  
30-31  
32  
33  
34-35  
36

- 12 LE GRAIN DE SABLE
- 10 L'ASSIETTE DU CAPITAINE
- 11 LE BRASERO
- 6 LA GUITOUNE

37  
38-39  
40-41  
42



26

## Les Jardins d'Aliénor

*Calme, luxe et volupté*

patio ou d'un digestif dans le salon ? Marc, le chef, met son talent au service d'une cuisine gastronomique et originale, avec une carte renouvelée au fil des saisons, qui ravit les palais les plus exigeants : « tartare de homard à la mangue et ses chips de fenouil », « maigre rôti au beurre d'huître et d'échalote, gnocchi de seigle et crème de salicorne », « caille désossée farcie aux dattes, petites pommes de terre fondantes légèrement épicées au raz el hanout, mousseline de carottes à la coriandre, cuisse confite au caviar d'aubergine en croustillant, jus réduit »... Et pourquoi pas en dessert « le croustillant de fraise à la pistache et son sorbet à l'huile d'olive », ou « le mille-feuille au chocolat et caramel fleur de sel » ?



Cet instant privilégié, pourquoi ne pas le prolonger par un digestif dans l'intimité du salon... Ou par une nuit dans une des huit chambres de l'hôtel de charme, à l'ambiance paisible et intimiste... Le restaurant gastronomique vous accueille toute l'année

midi et soir, même en hiver (en juillet et en août, service le soir uniquement).

Le nombre de convives étant limité à 30 l'hiver et 45 l'été, il est conseillé de réserver 48 heures à l'avance.



### LES JARDINS D'ALIENOR

7-11 rue du Maréchal-Foch  
17480 Le Château-d'Oléron  
Tél. 05 46 76 48 30  
[www.lesjardinsdalienor.com](http://www.lesjardinsdalienor.com)



27



# L'Albatros

*Une "Assiette Gourmande" les pieds dans l'eau,  
Guide Michelin 2016*

Posé le long de la plage du Soleil, dans un site magique aux confins de l'immense forêt domaniale de Saint-Trojan-les-Bains, L'Albatros est le rendez-vous des gourmets en quête de lieux très privilégiés...

La vue y est imprenable sur le spectacle des marées depuis la salle de restaurant esprit yacht, de la terrasse couverte et chauffée hors saison, ou sur les grandes terrasses d'été.

Comme un voyage, la carte et les « menus de saison » de cette table référencée dans les meilleurs guides font la part belle aux produits frais travaillés dans des saveurs doucement épicées, poissons de la pêche locale, homards, langoustines et bien entendu dégustation d'huîtres d'éleveurs d'exception... Mais aussi de fameuses viandes grillées, des compositions végétariennes, des ris de veau ou un foie gras délicieux !

Dans les formules du midi (à partir de 19 €) vous pourrez, selon le moment, composer votre menu autour d'un « burger chic » ou de « fish and chips » maison...

Menus du midi et du soir à partir de 33 €.



En saison estivale, un généreux buffet, ouvert à tous, servi sur les terrasses en bord de plage, vous attend pour le petit-déjeuner « chaud et froid, sucré et salé » (15 €).

Thierry et Christine Cheval vous accueillent de février à novembre.

Pour prolonger le plaisir du lieu, vous pourrez faire une pause douceur dans l'une des 13 chambres ou suite de l'hôtel\*\*\*.



Réservations par téléphone ou sur le site internet.



## L'ALBATROS

Plage du Soleil  
11 boulevard du Docteur-Pineau  
17370 Saint-Trojan-les-Bains  
Tél. 05 46 76 00 08  
Mail : [contact@albatros-hotel-oleron.com](mailto:contact@albatros-hotel-oleron.com)  
[www.albatros-hotel-oleron.com](http://www.albatros-hotel-oleron.com)

# Restaurant Mer et Forêt

## Traditions et Compétences

Vous serez envoûté par la magie des lieux en pénétrant dans cette bâtisse imposante. Partez pour un voyage gustatif dans la grande salle, entièrement relookée, avec une vue imprenable sur la baie de Marennes, ou confortablement installé sur la terrasse cosy en bois dominant le jardin aux mille senteurs et le bleu turquoise de la piscine.

Le chef Thierry Faucher, Maître restaurateur pour sa cuisine « fabrication maison », vous propose ses créations culinaires raffinées et variées, élaborées à partir de produits régionaux.

Un pur moment de bonheur pour les yeux et les papilles !



# Hôtel \*\*\* Mer et Forêt

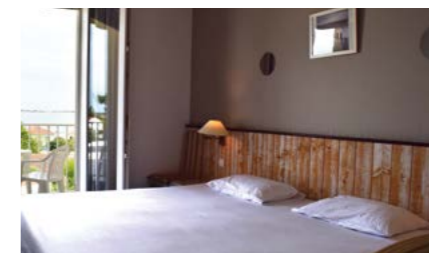
## Sur les hauteurs de Saint-Trojan-les-Bains

Mer et Forêt, véritable havre de paix, est aussi un hôtel disposant de 43 chambres douillettes.

Christine et Thierry les ont voulues lumineuses, spacieuses, confortables avec vue privilégiée sur la piscine, la mer ou la forêt alentour.

Vous profiterez en toute quiétude des équipements de la chambre (écrans plats, wi-fi gratuit) et des installations extérieures : piscine avec nage à contre-courant, jacuzzi et solarium. Un espace de jeux a été également prévu pour vos enfants.

L'accueil attentionné, chaleureux, et la qualité des services feront de votre séjour un moment inoubliable !



## HÔTEL RESTAURANT MER ET FORÊT

16 bd Pierre-Wiehn  
17370 Saint-Trojan-les-Bains  
Tél. 05 46 76 00 15  
Mail : laforet.oleron@wanadoo.fr  
www.hotel-ile-oleron.com







## Hôtel-Restaurant Le Grand Large

*Dans un cadre idyllique !*

Le Grand Large bénéficie d'une vue panoramique sur l'océan. La carte du restaurant vous charmera par sa cuisine simple et raffinée, privilégiant les produits de la mer et locaux.

Belle table, produits frais, vue dominante sur la mer, tous les ingrédients sont réunis pour vous procurer des moments de plaisirs gourmands le temps d'une soirée.



Menu "Le Grand Large" à 38 €  
Menu "Dégustation" à 65 €  
Menu "Homard" en saison  
Sur réservation au 05 46 75 77 77



### LE GRAND LARGE

La Rémigeasse  
2 avenue de l'Océan  
17550 Dolus-d'Oléron  
Tél. 05 46 75 77 77  
[www.le-grand-large.fr](http://www.le-grand-large.fr)

Ouvert tous les soirs sauf le mardi.



## Le Petit Coivre

*Saveurs de mon moulin*

C'est dans un ensemble architectural typiquement oléronais, avec son superbe moulin du XVII<sup>e</sup> siècle, que, depuis 2005, Gilles Beaudrillier, Maître restaurateur, vous convie à un voyage gourmand. Le Petit Coivre, réputé pour son cadre convivial, propose une cuisine qui privilégie les produits locaux. Le chef, qui a longtemps exercé dans des restaurants étoilés, adore se renouveler (la carte change très souvent) et travailler les produits de saison, avec une créativité évidente. Grâce à une cuisine traditionnelle et raffinée, tout appétit



vous trouve son compte : le poisson frais de La Cotinière, viandes et gibiers en saison. Parmi ces plats très variés, comment ne pas citer l'incontournable filet de lieu au cidre et aux pommes ou la cocotte de rognons de veau...

On en a déjà l'eau à la bouche !

Pour ceux qui veulent prolonger leur séjour, le Petit Coivre propose à côté du restaurant un grand studio et un appartement, rénovés avec goût dans le plus pur style îlien.



### LE PETIT COIVRE

10 avenue de Bel-Air  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 44 23

Ouvert à l'année. Fermé le dimanche soir, le lundi et le mercredi soir hors saison et les jours fériés.



## Au Feu de Bois

*Choix, qualité et authenticité*

Table bien connue de l'île d'Oléron, le restaurant Au Feu de Bois vous propose une cuisine copieuse et variée. La clientèle très diverse est toujours accueillie chaleureusement.

Les pizzas gourmandes, élaborées à partir d'une pâte maison, sont cuisinées dans le magnifique four à bois et régaleront petits et grands.

Vous pourrez également savourer de généreuses entrecôtes ou côtes de bœuf cuites sur la braise, des pommes de terre gratinées, garnies selon vos envies.

Les amateurs des produits de la mer ne sont pas oubliés et dégusteront avec plaisir les différents poissons frais, cuits au grill ou au four.

Depuis plus de 20 ans, Isabelle et Guy, restaurateurs oléronais, restent fidèles à leurs producteurs et fournisseurs qui contribuent, depuis son ouverture, il y a 6 ans, au succès du Feu de Bois grâce à leurs produits de qualité. Les productions locales sont mises à l'honneur : des poissons frais de La Cotinière, directement du bateau ou



par l'intermédiaire de Claude Delsuc, les huîtres Rousseau, le vin Pradère, le pineau et le cognac du Chai de la Grand'Côte, la bière de Jean-Luc Metayer, les légumes de Samuel Parent, le café Freddy...

Les spécialités des terroirs voisins ou plus lointains ne sont pas oubliées parmi



lesquelles les morilles et le vin jaune du Jura, le jambon Oteiza du Pays basque, le canard Norbert Joyeux du Lot, le comté Badoz de Poligny, les vins Guérit...

En toutes saisons, vous apprécierez le lieu. Dès le printemps, la terrasse, dotée d'une nouvelle structure, vous accueille à l'abri du vent et de la pluie. Si besoin, un plaid doux et chaud vous protégera de la fraîcheur. L'été, les fleurs embellissent la terrasse et, le soir venu, les bougies apportent un air de fête.



L'hiver, vous serez confortablement installé au coin du feu de cheminée. Une surprise vous attend dans la deuxième salle : regardez les luminaires du plafond !



### RESTAURANT AU FEU DE BOIS

SARL QUATRO  
150 route des Châteliers  
(en face d'Oléron Caravanes)  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 34 47  
Mail : [quatro@orange.fr](mailto:quatro@orange.fr)  
[www.aufeudefois-oleron.fr](http://www.aufeudefois-oleron.fr)



## Le P'tit Bouchon

*Venez à la pêche aux saveurs !*

Des homards qui frétilent dans le vivier, des briques rouges, des tableaux colorés d'artistes locaux accrochés aux murs de pierres apparentes... Dès l'entrée l'œil est attiré !

La magie se poursuit lorsque l'on découvre les plats du chef, qui en ouvrant Le P'tit Bouchon, a joué principalement la carte du poisson frais issu, exclusivement, de la criée du port de La Cotinière. Une fois passé par ses mains expertes, on se retrouve devant un ragoût



de seiche, un wok de dorade au lait de coco et curry ou bien encore une brochette de lotte à la mangue, sauce massala et lait de coco... Un vrai dépaysement pour les papilles. Pièces de bœuf, magrets de canard ou morceaux de porc arrivent également à se faire une place sur une carte dont les plats changent régulièrement au gré des saisons et des arrivages.

Ouvert en avril 2010, Le P'tit Bouchon, qui dispose d'une quarantaine de places, invite à une belle escale, celle des saveurs et des produits locaux avec des parfums d'ailleurs, le tout servi par une équipe souriante et dynamique. Une belle cave avec une cinquantaine de références venant de toutes les régions de France vient compléter cette jolie partie de pêche aux goûts.

### LE P'TIT BOUCHON

55 rue de la République  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 29 44 (réservation conseillée)

Horaires : ouvert toute l'année, tous les jours de 12h à 14h et de 19h à 22h

Retrouvez Le P'tit Bouchon sur Facebook 



## Hôtel de la Petite Plage ★★ Restaurant le Grain de Sable

*Quiétude et gastronomie*

Situés entre dunes et forêts, à l'entrée d'une des plages les mieux préservées d'Oléron, l'hôtel de la Petite Plage et son restaurant le Grain de Sable, membre de l'association « Assiette Saveurs Marennes-Oléron », vous proposent de conjuguer quiétude et gastronomie. Chacune des neuf chambres tout confort ouvre sur une terrasse privative dominant l'océan. Côté restaurant, le chef Fabrice Roux vous propose une cuisine moderne, inventive et de terroir. Coup de cœur de Gilles Pudlowski, lors de son passage sur Oléron, le Grain de Sable privilégie les produits locaux, frais et raisonnés. Que diriez-vous de l'alliance des Saint-Jacques en tartare et des algues wakamé, ou d'une

traditionnelle cocotte de cagouilles cuisinées à la charentaise ? Le chef vous invite à venir découvrir « une cuisine locale revisitée et inspirée d'expériences sur des îles plus lointaines ».

Possibilité de privatisation de l'établissement pour vos réceptions.



*Tartare de maigre aux 2 huîtres et mousse de claires*

Un espace aménagé est réservé aux enfants.

Menu-carte changeant selon les saisons à partir de 25€. Suggestions quotidiennes à l'ardoise. Chambres à partir de 50€. Réservation conseillée.

### LE GRAIN DE SABLE

839 rue de l'Océan  
Domino  
17190 Saint-Georges-d'Oléron  
Tél. 05 46 76 52 28  
www.lapetiteplage.com

Ouvert des vacances de février à la Toussaint.  
Fermé : lundi midi, mardi et mercredi midi.





# L'Assiette du Capitaine

*Faites un crochet pour découvrir le « Capitaine »*



Face au port de La Cotinière, Luc Zindel reçoit dans un petit restaurant coquet où il cuisine principalement du poisson frais tout droit sorti des filets des pêcheurs cotinards. L'Assiette du Capitaine privilégie « le fait maison » et les produits régionaux. Ainsi les légumes viennent principalement des maraîchers locaux. Bien évidemment, pains et desserts sont entièrement préparés par le chef. Luc Zindel modifie régulièrement sa carte mais restent tout de même des incontournables comme le cru-cuit de seiche, les langoustines campagnardes, le requin grillé à la banane verte sauce créole. S'il est attaché à Oléron, le chef a ramené de ses périples dans les îles plus lointaines des idées pour concoc-

ter une très belle collection de rhums arrangés. Depuis maintenant 17 ans, Luc Zindel fait durer l'aventure, celle du plaisir des choses simples et bonnes.

*Sur présentation de ce guide, un cocktail du Capitaine vous sera offert.*



## L'ASSIETTE DU CAPITAIN

2 bis boulevard du Capitaine-Leclerc  
La Cotinière  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 38 78

Horaires : Ouvert du 14 février au 10 novembre, tous les jours, sauf mardi et mercredi.  
En période de vacances scolaires ouvert tous les jours de 12h à 14h et de 19h à 22h30.

AssietteduCapitaine



# Le Brasero

*Le spécialiste de la grillade*

Si vous aimez les grillades, c'est l'adresse incontournable sur l'île d'Oléron, et plus précisément sur le charmant port du Douhet, au nord de l'île. Depuis quatre ans, le Brasero, dans son spectaculaire décor



d'habienda, s'est taillé une solide réputation en matière de viande, alliant qualité des produits et originalité du concept. L'idée ? Vous vous mettez à table, dans un patio rappelant l'ambiance des chaudes nuits andalouses, on vous apporte des petits braseros de table, et vous faites cuire à votre guise les fines et tendres lamelles de viande... Si vous préférez les « cheeseburgers » maison, les magrets, l'andouillette, la côte de bœuf ou l'entrecôte, les cuisiniers s'occuperont eux-mêmes de la cuisson dans la cheminée. Et au pied de vigne s'il vous plaît !




En accompagnement, on vous servira de succulentes frites fraîches ou des pommes de terre en « robe d'argent », cuites directement dans la braise ! Le tout dans une ambiance conviviale, avec musique cubaine ou jazzy (on peut même se dégourdir les jambes sur la piste de danse) et possibilité

de prolonger la soirée au bar, où, selon de nombreux témoins, un des meilleurs mojitos de l'île vous sera servi...

Petits plus : les clients sont acceptés jusqu'à minuit et la maison leur offre le « chouchou », rhum arrangé avec quatorze épices différentes.



## LE BRASERO

Port du Douhet  
17190 Saint-Georges-d'Oléron  
Tél. 05 46 76 64 24  
[www.lebrasero-oleron.com](http://www.lebrasero-oleron.com)  
 Le-Brasero Oleron



## La Guitoune

*Dans l'esprit « gingette »*

C'est un lieu que les amoureux d'Oléron connaissent depuis longtemps, lové dans le cadre enchanteur de la forêt des Saumonnards, à 300 mètres de la mer. Un passage presque incontournable pour les amateurs de tables populaires, dont le cadre charmant et convivial rappelle l'esprit des « guinguettes » de bord de plage.

Créée en 1957, la Guitoune a franchi les décennies en se modernisant, mais sans jamais perdre son esprit originel, fait de bonne humeur, de convivialité et de bonne chère. « C'est un lieu très vivant, où toute les générations se mélangent et où l'esprit de partage est très important pour moi », confie Florent Grenier, qui a repris l'établissement en 2013.

S'appuyant sur des produits frais et bien travaillés, la Guitoune est connue depuis toujours pour ses moules, qui se mangent ici au kilo ! Et avec ses 23 recettes différentes, vous n'aurez que l'embarras du choix... Si vous préférez les plats traditionnels comme les grillades (entrecôtes, magrets, steaks, andouillettes) ou les salades (de la mer, périgourdine, chèvre), vous pouvez là aussi compter sur des assiettes généreuses et colorées... à l'image du lieu.



### LA GUITOUNE

59 avenue de La Malconche  
17190 Saint-Georges-d'Oléron  
Tél. 05 46 76 58 38  
f « la guitoune »

## Loisirs - Bien-être

1 COULEURS CABANES	44	5 « 45 »	54-55
5 GOLF D'OLÉRON	45	5 TBS	56-57
2 LE P'TIT TRAIN DE SAINT-TROJAN	46-47	5 1 LE LONG DU QUAI	58-59
5 CARNAVAL ÉPHÉMÈRE CHIC	48-49		
10 L'ÎLE AUX IMAGES	50-51		
1 LES ÉCLUSES	52		
5 LES HOMMES DE L'ÎLE	53		





## Couleurs Cabanes

*Le village de créateurs*

Il y a bientôt 20 ans que les premiers artistes et artisans d'art sont venus installer leurs ateliers dans les anciennes cabanes ostréicoles du port du Château-d'Oléron. Sous l'impulsion de la mairie, pour qui le patrimoine de l'île était aussi ces modestes cabanes aux couleurs pimpantes, le port a commencé sa double vie : ostréicole et artistique.

La plupart des pionniers sont toujours là, rejoints par d'autres artistes attirés par la beauté singulière de ce lieu et par l'exigence du projet. Vous ne trouverez en effet, dans la vingtaine d'ateliers aujourd'hui ouverts au public, que des pièces uniques



ou des petites séries et des objets d'exception fabriqués sur place par des créateurs passionnés : du coussin en cuir cousu main au lustre en verre dépoli, de l'aquarelle à la peinture à l'huile, du casse-tête en bois recyclé au ukulélé personnalisé, du couteau de tradition au meuble restauré...

Une grande diversité de métiers vous attendent derrière toutes les portes colorées : peinture, sculpture, ferronnerie d'art, enluminure-calligraphie, bijouterie, vitrail,



marqueterie, coutellerie, maroquinerie, céramique, voilerie...

Le petit plus : quatre sentiers balisés vous permettent désormais de découvrir tous les artisans.



### COULEURS CABANES

Avenue du Port, Route d'Ors et nouveau port  
17480 Le Château-d'Oléron  
[www.couleurs-cabanes.fr](http://www.couleurs-cabanes.fr)



## Golf d'Oléron

*Entre mer, ciel, et marais*

Voilà 27 ans que l'architecte Olivier Brisson a dessiné ce magnifique parcours de golf - situé à la Vieille Perrotine sur la commune de Saint-Pierre-d'Oléron - entre mer, ciel et marais. S'étendant sur une longue langue de terre, ce LINKS de 9 trous réglera aussi bien les amateurs occasionnels que les joueurs plus aguerris : ceux-ci découvriront un terrain assez technique, de par sa configuration étroite, avec un slope de 140 « départ des blancs » pour les hommes et de 144 pour les femmes. Quant aux débutants, ils pourront s'initier sur un compact 6 trous et sur un putting green... À noter que le golf d'Oléron dispose d'un practice avec cinq postes couverts, ainsi que 14 postes en extérieur.

Différentes formules, avec des tarifs attractifs, sont possibles : initiation à la journée, abonnements à l'année, carnets de 5 ou 10 green fees, tarifs enfants, etc.



### GOLF D'OLÉRON

Chemin de la Prade - La Vieille Perrotine  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 11 59  
Mail : [golf.oleron@orange.fr](mailto:golf.oleron@orange.fr)

Horaires : ouvert tous les jours non-stop.  
9h-17h30 et 8h-20h en juillet-août.  
Charles Leboeuf Président de la régie

*Nouveau pool house et restauration au printemps 2016*



## Le P'tit train de Saint-Trojan

*La voie de la forêt... et de la plage*



Cela fait maintenant 53 ans que le vénérable P'tit train de Saint-Trojan dessert, contre vents et marées (surtout en raison de la forte érosion littorale), la plage de Gatseau et le pertuis de Maumusson, à l'extrémité sud de l'île d'Oléron. Chaque jour, entre avril et octobre, le P'tit train reprend du service pour emmener petits et grands vers les plages les plus sauvages de l'île lumineuse.

Arrivé à destination, dépaysement assuré, entre le calme de la baie de Gatseau, aux couleurs changeantes en fonction de l'heure et de la luminosité (plage abritée et surveillée, face au continent), et l'agitation parfois fouguese des flots à Maumusson (plage de sable fin bordée par l'océan).



Le choix est difficile, mais peu importe, votre billet est valable toute la journée !

Vous pouvez cheminer entre les plages par un autre train, ou bien encore, pour les plus courageux, les rejoindre en faisant le tour de la pointe de Gatseau à pied. Là un petit train vous ramènera à votre point de départ.



Sur place, vous pourrez profiter de la baignade, de la pêche à pied, du wagon-bar (installé en juillet-août sur les dunes de Maumusson), ou encore des soirées organisées régulièrement\* dans le cadre des « trains du soleil couchant », avec musique et bonne humeur au programme.

Le P'tit train de Saint-Trojan est accessible à tous, sans réservation préalable.

\* 19 et 26 juillet 2016 (départ à 21h)  
2, 9, 16 et 23 août 2016 (départ à 20h15)



### SOCIÉTÉ DU TRAMWAY TOURISTIQUE DE SAINT-TROJAN

La Gare - rue Camille-Samson  
17370 Saint-Trojan-les-Bains  
Tél. 05 46 76 01 26 - 06 79 79 45 23  
[www.le-ptit-train.com](http://www.le-ptit-train.com)

Ouvert 7/7 jours d'avril à début octobre,  
sans réservation.





# Carnaval

*Éphémère et Chic*

Carnaval vous présente, sur une surface de 300 m<sup>2</sup>, ses produits dédiés à la fête et à l'art de la table, ainsi qu'un rayon consacré aux professionnels : papier cadeaux et cristal, sachets, sacs kraft, bolducs...



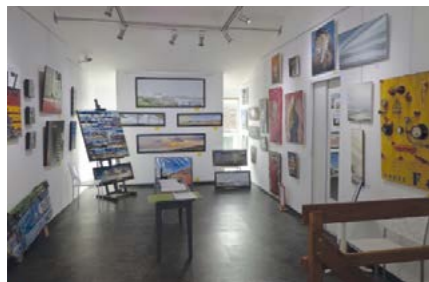
Un show-room, axé sur les arts de la table, permet de découvrir différentes présentations de tables réalisées avec de la déco chic et jetable. Vous trouverez un grand choix de nappes, assiettes, chemins de table, verres...

Des feux d'artifice, des articles rigolos ainsi qu'un petit coin coquin.



CARNIVAL

28 route de Saint-Georges  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 31 99  
[www.carnaval-oleron.fr](http://www.carnaval-oleron.fr)



# L'île aux Images

*Voyage émotionnel dans le monde de l'art*

Sur le port de La Cotinière, face à l'océan, le travail de quelques artistes est exposé dans un nouvel espace galerie situé au premier étage de la boutique l'île aux Images.

Le choix des créateurs présentés donne une réelle identité à la galerie. L'île d'Oléron, la mer, les bateaux et les voyages représentent l'essentiel de leur travail.



La lumière unique d'un paysage oléronais saisie sur la toile, la vitalité débordante d'une aquarelle marine, l'évocation de maints embarquements des « carcasses de navires » et la vision poétique ou tonique de contrées lointaines témoignent d'une véritable maîtrise de diverses techniques.

Les rencontres, la découverte de personnalités attachantes, au talent en perpétuel renouvellement, motivent le désir de partage de Catherine Raspi, le chef d'orchestre des lieux.

Venez vous imprégner de l'émotion transmise par la vision de l'artiste grâce à l'accomplissement du geste et la concrétisation du désir ; émotion qui est le point d'orgue de sa démarche créatrice.



Au rez-de-chaussée, découvrez un atelier d'encadrement, ainsi qu'un choix de reproductions d'œuvres contemporaines et de cartes d'art.



## L'ÎLE AUX IMAGES

Galerie d'art  
77 rue du Port  
La Cotinière  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 06 60 49 04 40  
Mail : ileauximages@live.fr

Horaires : du 15 mars au 2 novembre 2016 de 10h à 12h30 et de 14h30 à 19h sauf le lundi et le dimanche matin.  
Tous les jours en juillet et août, nocturne jusqu'à 23h.

Galerie l'île aux images



Un lieu emblématique de l'île d'Oléron, situé à 100 mètres des plages, qui joue la carte du 3 en 1 : un bar, une crêperie et un club. Bienvenue aux Écluses, coquet établissement implanté dans un écrin de verdure sur le petit port du Douhet (La Brée-les-Bains), et qui vit presque 24 heures sur 24... Chacun, quel que soit le moment de la journée, trouvera une bonne raison d'y faire une pause : amateurs de crêpes bretonnes et de salades composées, promeneurs en quête d'un rafraîchissement ou d'un apéritif entre amis sur la magnifique terrasse...



## Les Écluses

*Le lieu des rendez-vous incontournables*


Quant aux oiseaux de nuit, ils investiront la piste de danse au crépuscule, après un petit concert dans le bar dans une atmosphère joyeuse et décontractée.

Bref, une sorte de guinguette que Lionel, le patron, a su faire perdurer et qui reste un rendez-vous incontournable pour les fêtards oléronais. A bon entendre...



### LES ÉCLUSES

Port du Douhet  
17840 La Brée-les-Bains  
Tél. 05 46 76 56 37  
Mail : lesecluses@orange.fr  
www.lesecluses-oleron.com

FOLLOW US ON   
lesecluses.leclub  
lesecluseslacreperie



## Les Hommes de l'Île

*Chic et tendance*

Depuis plus de 50 ans, cette boutique idéalement située en plein cœur de Saint-Pierre-d'Oléron, à côté de la poste, propose du prêt-à-porter pour vous *Messieurs* !

Vous trouverez votre bonheur parmi les grandes marques en vogue : Eden Park, Tommy Hilfiger, Barbour, NZA, Monte Carlo,



Bugatti, Meyer, Hom et Bruno Saint-Hilaire, l'entreprise toulousaine spécialiste du costume, de la veste et du pantalon extensible.

Au printemps 2016, un nouveau partenaire, Vicomte Arthur, a enrichi la collection du magasin.

Dominique, Marinette et Léa vous réservent un accueil chaleureux du lundi matin au dimanche midi et sont à votre disposition pour vous conseiller.

Les plus : service retouche gratuit pour tous les vêtements, cartes cadeaux et cartes de fidélité.



### LES HOMMES DE L'ÎLE

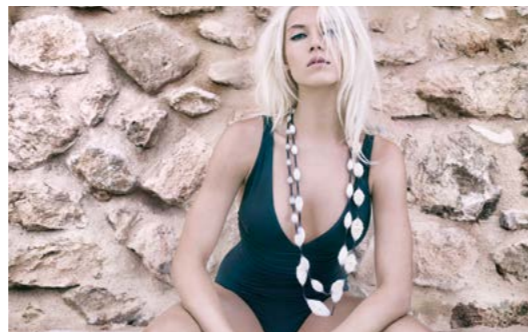
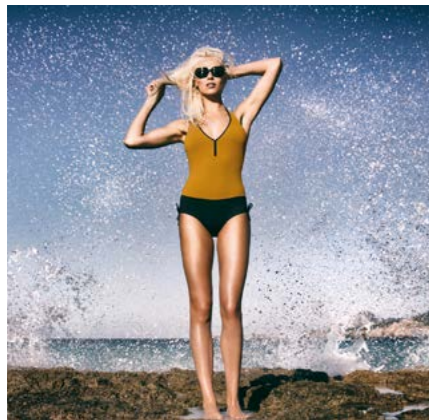
2 ter rue du Général-de-Gaulle  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 75 87 14

Horaires : de 9h30 à 12h30 et de 14h30 à 19h30 en été  
et de 10h à 12h30 et de 15h à 19h en hiver

« 45 »

*Vous aimez « La Boîte à Maillots » ?  
Vous allez adorer la boutique « 45 » !*

Historiquement implantée depuis plus de vingt ans face à l'église de Saint-Pierre-d'Oléron, elle vous offre le plus grand choix de maillots de bain pour toute la famille. Reprise en 2013 par Benoît Guitton, la boutique s'est agrandie en 2015.



« Nous gardons notre large choix de maillots de bain : Pain de Sucre, Seafolly, DND et bien d'autres. Nous développons le prêt-à-porter afin de satisfaire notre fidèle clientèle oléronaise ainsi que tous nos vacanciers », confie Laura, responsable du magasin.

De création française, La Fée Maraboutée vous sublimera dans un style élégant et fluide pour une mode résolument actuelle et féminine. Des vêtements à la coupe précise et à la finition soignée, pour vous sentir bien, tout simplement. Colorez-vous la vie en robe, top, pantalon...



Pour vous messieurs, dans un esprit chic, moderne et décontracté, vous apprécierez sans aucun doute nos collections Serge Blanco, Fred Perry, North Sails et autres pour un look plein de style répondant ainsi à chaque envie et à chaque moment de vie. L'homme « 45 » sera confiant, actif et urbain. Sans oublier les lignes de bain ICU, Arthur ou encore Arena.


Petit plus : vous trouverez également une multitude d'accessoires pour toute la famille (draps de plage, sacs, chapeaux et lunettes de bain).



« 45 »

45 rue de la République  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 36 93 76

Horaires : de 10h à 13h et de 15h à 19h du mardi au samedi.  
En juillet-août, de 9h30 à 13h et de 14h30 à 20h du lundi au samedi, et de 10h à 13h le dimanche.

 SERGE BLANCO

# TBS

## Inspiration nautique

La rue piétonne de Saint-Pierre-d'Oléron accueille le magasin « TBS » depuis maintenant deux ans et il a su devenir incontournable !

La réputation de la marque n'est plus à faire ! Grâce à une grande maîtrise de ses lignes et son savoir-faire à la française, elle satisfait Madame et Monsieur de la tête aux pieds. La collection de cet été est travaillée dans un esprit « sport chic » permettant d'allier l'élégance avec la vie de tous les jours. Le panel de coloris, du tournesol au rubis, ainsi que des lignes graphiques et toniques donnent un dynamisme revisité et structuré à la collection.

Le confort et la qualité restent une priorité de la marque, en accord avec les attentes d'une clientèle fidèle. Les clients de pas-

sage trouveront également « l'esprit du grand ouest », qui fonde l'identité d'une marque basée sur l'authenticité et l'inspiration nautique.

Les emblématiques chaussures « bateau » en cuir se déclinent en mocassins et baskets et les matières douces et fluides s'harmonisent afin de répondre à toutes les tendances.

La marque aux trois Vendée Globe a su rester dans l'air du temps en revisitant les bases de l'habillement avec des lignes texturées et des camaïeux de couleurs épicées.



« Nos produits sont d'une qualité que les clients connaissent. Ils entrent déjà convaincus et cherchent des vêtements travaillés », confie Nathalie, vendeuse du magasin.

Enfin, des polos aux shorts de bain en passant par les robes et les chapeaux, TBS saura vous satisfaire avec une très belle gamme de produits adaptés à toutes vos envies.

Petit plus : le réapprovisionnement hebdomadaire du stock et des tailles toujours disponibles.



TBS

36 rue de la République  
17310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 15 02

Horaires : de 9h30 à 12h30 et de 15h à 19h du mardi au samedi. En juillet-août, de 9h30 à 13h et de 14h30 à 20h du lundi au samedi, et de 10h à 13h le dimanche.



## Le Long du Quai

*Le shopping « tendance » pour la maison*

Solidement installé dans le paysage oléronais, Le Long du Quai est devenu une adresse incontournable en matière de shopping chic et tendance pour la maison. Dans son ambiance feutrée et chaleureuse, la boutique regorge d'inspirations pour décorer ou équiper utilement sa maison grâce à un grand choix d'objets du quotidien, arts de la table, linge de maison ou luminaires. Classiques ou plus vintage, Le Long du Quai propose des marques sollicitées par les clients et dont la réputation n'est plus à faire (Pomax pour les bougies, Forge Adour pour les planchas, etc.).

La boutique de Saint-Pierre-d'Oléron (et sa petite sœur du Château-d'Oléron), qui a fêté l'an dernier son dixième anniversaire, offre également un grand choix de vête-

ments basés sur « l'esprit mer » comme la marque bretonne Armor Lux ou Saint James. Grande nouveauté 2016 : l'arrivée de la ligne Saint James l'Atelier, qui perpétue la tradition à travers des modèles intemporels et des collections inspirées de la mer.



Sans oublier la désormais fameuse ligne de vêtements locale IO.léron, qui, à l'origine, était le signe d'immatriculation propre aux bateaux battant pavillon sur l'île d'Oléron. De cette fierté des marins d'afficher leur identité est née une ligne textile qui a fêté ses dix ans en 2015, avec une collection renouvelée. Par ses graphismes simples et épurés, la ligne IO.léron pour hommes, femmes et enfants se décline en prêt-à-porter, vareuses, t-shirts, débardeurs, sacs à dos, porte-clés, accessoires, draps de plage et objets souvenirs...

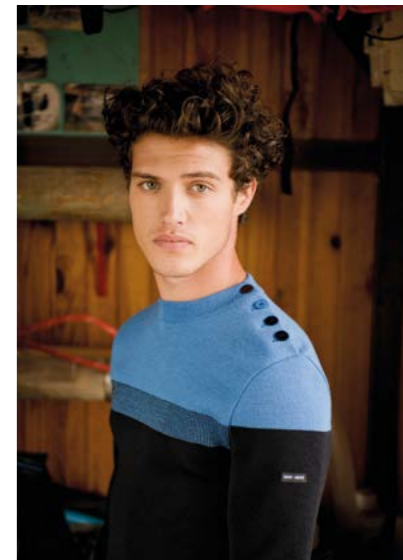
Petit plus : la carte de fidélité gratuite et une sélection des meilleurs produits du terroir.



### LE LONG DU QUAI

(magasin de Saint-Pierre-d'Oléron)  
34 rue de la République  
17 310 Saint-Pierre-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 32 97

Horaires pour juillet et août :  
du lundi au samedi de 9h30 à 13h et de 14h30 à 20h - le dimanche de 10h à 13h.  
Horaires de septembre à juin pour les 2 magasins : du mardi au samedi de 9h30 à 12h30 et de 15h à 19h.



### LE LONG DU QUAI

(magasin du Château-d'Oléron)  
1 rue Georges-Clémenceau  
17 480 Le Château-d'Oléron  
Tél. 05 46 47 33 81

Horaires pour juillet et août :  
du lundi au samedi de 9h30 à 13h et de 15h à 19h30 - le dimanche de 10h à 13h.

[www.ioleron.com](http://www.ioleron.com)



« Le long du quai »

# Oléron<sup>2016</sup> Les bonnes adresses

**Editions Deserson**

2, rue des Loges  
L'Île  
17600 Sauvign  
Tél. 05 46 02 86 32

Directeur de publication : Benoît Deserson  
Rédaction et photos : Editions Deserson - Mathieu Delagarde

Photo de couverture : Stéphane Souchon

  
Création graphique : **Simoné** 06 27 22 99 85  
Impression : **Imprimerie Rochelaise** 05 46 34 30 05



10-31-1240

Encart gratuit au Journal des Propriétaires de l'Île d'Oléron n° 139 mars/avril 2016